

Clip Housing Presents Kawawa Ninomiya Town ／中古戸建／ 二宮町川匂

令和4年11月
内外装リフォーム完了予定!

敷地面積**118坪**&建物面積**75坪**!
ゆとりある広さの**大型注文住宅**!



広告
初掲載
物件!

使い方色々**7LDK+WIC×2!**
カースペース3台可(車種による)

令和4年11月 内外装リフォーム完了予定!

■外壁塗装 ■屋根塗装 ■クロス張替え ■建具一部交換 ■フロアタイル上張り
■和室(畳・障子) ■照明交換 ■スリッパ交換 ■キッチン交換 ■給湯器交換
■ユニットバス交換 ■洗面化粧台交換 ■トイレ交換 ■水栓交換 ■リペア工事
■外構工事 ■庭整地 ■白アリ防蟻処理 etc.

Life Information 【周辺施設のご案内】

- 山西小学校……………約2,300m
- 押切郵便局……………約245m
- 中村原公園……………約410m
- しまむらストア…………約350m
- セブンイレブン…………約210m
- クリエイトS・D…………約920m

販売価格 **5,490** (税込) 万円
ご返済例 借入額5,490万円 月々 **105,719** 円 ポーナス時加算額 200,000円(年2回)

■交通/東海道線「二宮」駅バス8分徒歩2分
■土地/392.33㎡(118.67坪) ■建物/250.07㎡(75.64坪)
■構造/木造・鉄骨造地下1階付2階建
■間取/7LDK+WIC×2 ■築年/昭和63年7月
■所在/中郡二宮町川匂

取引態様
売主

売却物件 大募集!

1都2県で社有物件多数保有

戸建・土地 現在 **72** 物件保有!

当社ホームページで
売主未公開物件を検索!

コチラの二次元コードで簡単アクセス!>>>



1 新築戸建

御 殿

2棟共敷地48坪超&
車3台駐車可(車種による)
中原小学校…約555m

販売価格 **3,480** (税込) 万円
ご返済例 借入額3,480万円 月々 **89,951** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅バス16分徒歩6分 ■土地/2:159.57㎡(48.26坪) 3:242.90㎡(73.4坪) ■建物/2:101.02㎡(30.55坪) 3:102.68㎡(31.06坪) ■構造/木造2階建 ■間取/2:4LDK 3:4LDK+WIC ■完成予定/令和4年10月下旬 ■確認番号/第2022SBC-確001729号他
■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■販売価格(税込)/2:3,480万円 3:3,680万円
■所在/平塚市御殿 *道路幅員約5.5m、全3棟中今回販売2棟

取引態様/媒介

4 中古戸建

豊田打間木

オール電化住宅
令和3年6月築の
注文住宅

販売価格 **3,990** 万円
ご返済例 借入額3,990万円 月々 **85,040** 円 ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

■交通/東海道線「平塚」駅バス18分徒歩2分
■土地/178.42㎡(53.97坪) ■建物/102.68㎡(31.06坪)
■構造/木造2階建
■間取/3LDK(4LDKに変更可)+WIC+SIC+パントリー
■築年/令和3年6月 ■所在/平塚市豊田打間木

取引態様/専任媒介

7 マンション

平塚スカイハイツ
105号室・213号室

新価格
105号室:令和4年7月・213号室:令和4年9月
内装リフォーム済
ユニットバス・キッチン・洗面・トイレ・洗濯・フローリング張替え、給湯器交換、ハウスクリーニング等

販売価格 **1,590** (税込) 万円
ご返済例 借入額1,590万円 月々 **41,098** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅バス9分徒歩1分 ■専有(壁芯)/105:63.07㎡(19.07坪) 213:66.87㎡(20.26坪) ■バルコニー/105:7.04㎡(2.12坪) 213:6.60㎡(1.99坪) ■専有庭/105:18.16㎡(5.49坪) ■構造/105:RC造7階建1階部分 213:RC造7階建2階部分 ■間取/105:3LDK 213:3LDK
■引渡/105:令和4年9月 213:令和4年9月 ■築年/昭和58年7月 ■管理費/105:7,380円/月(委託・日勤) 213:7,990円/月(委託・日勤) ■修繕積立金/105:15,390円/月 213:16,660円/月 ■販売価格(税込)/105:1,590万円 213:1,690万円 ■所在/平塚市大原

取引態様/売主

10 マンション

**ダイアパレス湘南虹ヶ浜
オーシャンビュー**

令和4年7月内装リフォーム済
キッチン・洗面化粧台・ユニットバス・トイレ・給湯器交換、フローリング・フロアタイル張替、天井クロス張替、室内クリーニング等

販売価格 **2,399** (税込) 万円
ご返済例 借入額2,399万円 月々 **62,009** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅バス10分徒歩4分 ■土地/128.81㎡(38.96坪)
■地目/畑(要農転) ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■所在/平塚市四之宮4丁目 *建築条件なし、他私道持分108.91㎡×1/8有、他ゴミ集積所持分6.15㎡×1/8有
■修繕積立金/14,900円/月 ■所在/平塚市虹ヶ浜

取引態様/媒介

2 新築戸建

南 原

車2台駐車可(車種による)
南原小学校…約29m

販売価格 **3,890** (税込) 万円
ご返済例 借入額3,890万円 月々 **82,455** 円 ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

■交通/東海道線「平塚」駅バス12分徒歩4分 ■土地/109.84㎡(33.22坪)~122.85㎡(37.16坪) ■建物/97.91㎡(29.61坪)~99.36㎡(30.05坪) ■構造/木造2階建 ■間取/1:3LDK(4LDKに変更可)+パントリー 2:4LDK+WIC+SIC+パントリー 3:4LDK+パントリー 4:3LDK+WIC×2+SIC+書斎+パントリー ■完成予定/令和4年9月末 ■確認番号/第2022SBC-確00050号他
■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■販売価格(税込)/3,890万円~4,190万円
■所在/平塚市南原1丁目 *道路幅員約4.0・約10.43m、全4棟販売

取引態様/媒介

5 中古戸建

中 原

令和4年10月内外装リフォーム完了予定
クロス張替、キッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台・給湯器・コスモスイッチング・照明・一部交換、外壁塗装、ハウスクリーニング等

販売価格 **4,990** (税込) 万円
ご返済例 借入額4,990万円 月々 **92,795** 円 ポーナス時加算額 200,000円(年2回)

■交通/東海道線「平塚」駅バス10分徒歩1分
■土地/206.81㎡(62.56坪) ■建物/131.66㎡(39.82坪)
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK(5LDKに変更可)+WIC
■築年/平成8年3月 ■所在/平塚市中原

取引態様/売主

8 マンション

**プリメーラ
平塚**

新価格
令和4年7月内装リフォーム済
システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換、フローリング・CF張替、畳表替、全室クロス貼替、ハウスクリーニング等

販売価格 **1,799** (税込) 万円
ご返済例 借入額1,799万円 月々 **46,500** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅徒歩5分
■専有/63.81㎡(19.30坪) ■バルコニー/5.50㎡(1.66坪)
■構造/SRC造11階建4階部分 ■間取/2LDK
■築年/昭和53年3月 ■管理費/7,250円/月(委託・日勤)
■修繕積立金/8,140円/月 ■所在/平塚市老松町

取引態様/媒介

11 売 地

四之宮

都市ガスエリア
大野小学校…約618m
マックスバリュ…約960m

販売価格 **1,980** 万円
建築条件はありません!

■交通/東海道線「平塚」駅バス12分徒歩4分 ■土地/128.81㎡(38.96坪)
■地目/畑(要農転) ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■所在/平塚市四之宮4丁目 *建築条件なし、他私道持分108.91㎡×1/8有、他ゴミ集積所持分6.15㎡×1/8有

取引態様/媒介

掲載物件は全て**頭金0円で購入可能!**
詳しくは当社までお問い合わせ下さい!

3 中古戸建

土 屋

新価格
令和4年8月内装リフォーム済
クロス張替、FT上張、洗面台・トイレ(1F・2F)・キッチン・ユニットバス・コスモスイッチ交換、外壁・屋根塗装、ハウスクリーニング等

販売価格 **2,390** (税込) 万円
ご返済例 借入額2,390万円 月々 **61,777** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅バス25分徒歩1分
■土地/160.27㎡(48.48坪) ■建物/92.95㎡(28.11坪)
■構造/木造2階建 ■間取/3LDK
■築年/平成17年7月
■所在/平塚市土屋

取引態様/売主

6 中古戸建

明石町

新価格
令和4年6月内外装リフォーム済
外壁塗装、クロス張替、キッチン・浴室・トイレ・UB交換、換気扇替え、畳表替え、ハウスクリーニング一部間取変更等

販売価格 **8,590** (税込) 万円
ご返済例 借入額8,590万円 月々 **185,848** 円 ポーナス時加算額 200,000円(年2回)

■交通/東海道線「平塚」駅徒歩6分 ■土地/197.82㎡(59.84坪)
■建物/297.60㎡(90.02坪) ■構造/鉄骨造3階建
■間取/1階:ビルトインガレージ 2階:2LDK+WIC 3階:2LDK
■築年/昭和63年4月
■所在/平塚市明石町

取引態様/売主

9 マンション

**平塚
グリーンハイム**

令和4年8月内装リフォーム済
浄水器付システムキッチン・追分・浴室換気乾燥機能付ユニットバス・トイレ化粧台交換、全室フローリング張替、建具全交換等

販売価格 **1,998** (税込) 万円
ご返済例 借入額1,998万円 月々 **51,644** 円 ポーナス時加算額 0円

■交通/東海道線「平塚」駅徒歩15分またはバス3分徒歩5分
■専有/60.86㎡(18.41坪) ■バルコニー/7.39㎡(2.23坪)
■構造/RC造6階建2階部分 ■間取/3LDK
■築年/昭和53年7月 ■管理費/7,200円/月(委託・巡回)
■修繕積立金/14,500円/月 ■所在/平塚市礼馬町

取引態様/媒介

12 売 地

桜ヶ丘

桜ヶ丘公園…約60m
ファミリーマート…約380m
クリエイトS・D…約480m

販売価格 **2,250** 万円
建築条件はありません!

■交通/東海道線「平塚」駅バス7分徒歩7分 ■土地/1:125.96㎡(38.10坪) 2:127.53㎡(38.57坪)※有効面積:111.64㎡(33.77坪) 3:174.85㎡(52.89坪)※有効面積:138.04㎡(41.75坪) ■地目/田(要農転)
■用途/第1種中高層住専地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/2,250万円~2,550万円 ■所在/平塚市桜ヶ丘 *建築条件なし、道路幅員約4.01m、全3区画販売、協定部分(2:15.88㎡・3:36.80㎡)含む

取引態様/媒介

■返済例は全て、頭金0円、金利0.475%(変動金利)・横浜銀行(紹介ローン)、最高融資限度額1億円の場合、諸費用別途、お客様により諸条件が異なる場合がございます。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

国土交通大臣免許(1)10086号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

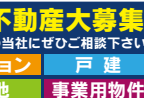
CLIP HOUSING
クリップハウジング

株式会社クリップ 〒254-0824 平塚市花水台15-11

0120-779-620
TEL.0463-26-3266 ●FAX.0463-26-3230 ●https://cliphousing.com

当社HPには
最新物件や
未公開物件
多数掲載中!

右記二次元コードから
簡単アクセス!



売却不動産大募集!
地域密着の当社にぜひご相談下さい!

マンション 戸建

土地 事業用物件

無料相談!無料査定!秘密厳守