

Clip Housing Presents  
**Yaezakicho**  
 Hiratsuka City  
 マンション  
**ココス八重咲**  
 平塚市八重咲町

【間取図】

平塚市八重咲町

平成30年10月 大規模リフォーム済

【新規交換】システムキッチン・ユニットバス(浴室乾燥機付)・トイレ(温水洗浄便座付)・洗面化粧台・給湯器・全照明器具・カーテンレール・レースカーテン・スイッチパネル・コンセントプレート【取付】全室クロス・フローリング・玄関タイル【取付】モニターフォン・人感センサー照明 etc...

令和4年3月 ハウスクリーニング完了

Life Information【周辺施設のご案内】

- しまむらストア.....約174m
- ウエルシア.....約225m
- セブンイレブン.....約199m
- ラスカ平塚.....約584m

販売価格 **1,590万円** (税込) 借入額1,590万円 月々返済額 **41,098円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩3分
- 専有/40.42㎡(12.22坪)
- バルコニー/3.15㎡(0.95坪)
- 構造/RC造10階建8階部分
- 間取/1DK
- 築年/昭和53年9月
- 管理費/7,050円/月(委託・日勤)
- 修繕積立金/6,360円/月
- 所在/平塚市八重咲町

取引態様/売主

1 新築戸建 (建物完成予定)

**諏訪町**

敷地47坪・建物41坪  
 車3台以上駐車可  
 ウッドデッキ付

設備/仕様/浴室(1.5坪サイズ24型ワイド浴槽付)  
 洗面化粧台(洗面ダブルボウル・タッチレス排水スリッチ)  
 システムキッチン/大径大連石ワークトップ/バスフー一次・良乾燥機

完成予定はイメージ図の為、実際と異なります。補修・車は販売価格に含まれません。

販売価格 **6,490万円** (税込) 借入額6,490万円 月々返済額 **149,661円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩9分
- 土地/155.85㎡(47.14坪)
- 建物/135.80㎡(41.07坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK(5LDKに変更可)+WIC+SIC+パントリー
- 完成予定/令和4年4月
- 確認番号/第2021SBC-確03713H号
- 所在/平塚市諏訪町

取引態様/売主

2 中古戸建

**四之宮**

平成29年10月築  
 東南角地につき  
 陽当り開放感良好

車2台駐車可(車種による)  
 全居室南向き! 便利なロフト付!

販売価格 **3,480万円** (税込) 借入額3,480万円 月々返済額 **89,951円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩18分
- 土地/111.43㎡(33.27坪)
- 建物/101.78㎡(30.78坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+ロフト
- 築年/平成29年10月
- 所在/平塚市四之宮丁目

取引態様/専任媒介

3 中古戸建

**豊田打間木**

オール電化住宅  
 令和3年6月築の  
 注文住宅

車4台駐車可(車種による)  
 敷地面積53坪! 収納力あるWIC・SIC付!

販売価格 **3,990万円** (税込) 借入額3,990万円 月々返済額 **85,040円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩2分
- 土地/178.42㎡(53.97坪)
- 建物/102.68㎡(31.06坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3LDK(4LDKに変更可)+WIC+SIC+パントリー
- 築年/令和3年6月
- 所在/平塚市豊田打間木

取引態様/専任媒介

4 中古戸建

**西八幡**

旭化成ホームズ施工  
 敷地面積73坪  
 車8台以上駐車可  
 (車種による)

令和4年5月 内外装リフォーム完了予定!

クロス増替え、FT上塗り、外壁塗替え、バルコニー防水、キッチン(F2P)、洗面台・トイレ(F2P)、建具・クロス・モケット・照明交換、換気扇、浴室換気、ハウスクリーニング、一部修繕交換等

販売価格 **4,790万円** (税込) 借入額4,790万円 月々返済額 **105,719円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩27分
- 土地/244.00㎡(73.81坪)
- 建物/115.15㎡(34.83坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/昭和61年12月
- 所在/平塚市西八幡3丁目

取引態様/売主

5 中古戸建

**明石町**

「平塚」駅徒歩6分  
 敷地59坪・建物90坪  
 ビルトインガレージ6台可  
 (車種による)

令和4年5月 内外装リフォーム完了予定!

クロス増替え、FT上塗り、外壁塗替え、バルコニー防水、キッチン(F2P)、洗面台・トイレ(F2P)、建具・クロス・モケット・照明交換、換気扇、浴室換気、ハウスクリーニング、一部修繕交換等

販売価格 **8,990万円** (税込) 借入額8,990万円 月々返済額 **232,375円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩6分
- 土地/197.82㎡(59.84坪)
- 建物/297.60㎡(90.02坪)
- 構造/鉄骨造3階建
- 間取/1階:ビルトインガレージ 2階:2LDK+WIC 3階:2LDK
- 築年/昭和63年4月
- 所在/平塚市明石町

取引態様/売主

6 マンション

**ワコーレ平塚I**

オートロック  
 生活便利な  
 ロケーション

全居室収納有! 用途豊富な納戸付!  
 ローションまで約198m! クリエイトS・Dまで約471m!

販売価格 **990万円** (税込) 借入額990万円 月々返済額 **25,589円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩13分
- 専有(壁芯)/55.05㎡(16.65坪)
- 構造/RC造7階建2階部分
- 間取/2LDK+納戸
- 築年/平成4年2月
- 管理費/5,800円/月(委託・日勤)
- 修繕積立金/11,730円/月
- 所在/平塚市東真土

取引態様/専任媒介

7 マンション

**ダイヤバス湘南虹ヶ浜  
 オアシャンビュー**

オートロック&  
 宅配ボックス有  
 ペット飼育可(種別別)

令和3年8月 内装リフォーム済!  
 キッチン(コンロレンジフード)、ユニットバス新規交換等

販売価格 **1,480万円** (税込) 借入額1,480万円 月々返済額 **38,255円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩10分
- 専有/60.30㎡(18.24坪)
- バルコニー/7.98㎡(2.41坪)
- 構造/SRC造10階建2階部分
- 間取/3LDK
- 築年/平成8年3月
- 管理費/1,860円/月(委託・日勤)
- 修繕積立金/14,900円/月
- 所在/平塚市虹ヶ浜

取引態様/専任媒介

8 マンション

**平塚スカイハイツ**

約5.49坪の専用庭付  
 南向きバルコニー  
 LDK11.8帖

令和4年6月 内装リフォーム完了予定!  
 ユニットバス交換、キッチン交換、洗面台交換、トイレ交換、フローリング増替え、給湯器交換、障子、下駄箱交換、ハウスクリーニング等

販売価格 **1,790万円** (税込) 借入額1,790万円 月々返済額 **46,268円** (税込) ボーナスポイント **0円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩9分
- 専有(壁芯)/63.07㎡(19.07坪)
- バルコニー/7.04㎡(2.12坪)
- 専用庭/18.16㎡(5.49坪)
- 構造/RC造7階建1階部分
- 間取/3LDK
- 築年/昭和58年7月
- 管理費/7,380円/月(委託・日勤)
- 修繕積立金/15,390円/月
- 所在/平塚市大原

取引態様/売主

9 売地 (区画図)

**横内**

131.14㎡  
 (39.66坪)

建築条件なし  
 生活便利な  
 ロケーション

セブンイレブンまで約114m! 業務スーパーまで約253m!  
 クリエイトS・Dまで約334m! 構内小学校まで約683m!

販売価格 **1,580万円**

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩15分
- 土地/131.14㎡(39.66坪)
- 地目/宅地
- 用途/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 所在/平塚市横内
- \*建築条件なし、古家(有)あり

取引態様/媒介

**売却物件 大募集!**

1都2県で社有物件多数保有  
 戸建・土地 現在 **34物件保有!**

埼玉  
 東京  
 神奈川

当社ホームページで  
**売主未公開物件を検索!**

ヨチヨチのQRコードで簡単アクセス!

■返済例は全て、頭金0円、金利0.475%(変動金利)・協賛銀行(協賛ローン)、最高融資限度額1億円の場合、返済用別途、お客様により諸条件が異なる場合がございます。■価格に「消」税又は「税込」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納(徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては掲載致しません。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間