

Clip Housing Presents Open House!

角地につき開放感良好!

会場1

【未入居戸建】

平塚市片岡

Kataoka Hiratsuka

売主物件
オープンハウス!



陽当り良好な20.9帖の2階LDK!

- 10帖の主寝室には収納力のあるWIC付!
- カースペース2台可(車種による)! ●リビング階段!



販売価格 **2,190** (税込) 万円
ご返済例 借入額2,190万円 月々56,607円 ポーナス時0円

- 交通/東海道線「平塚」駅バス18分徒歩9分
- 土地/130.40㎡(39.44坪)
- 建物/134.56㎡(40.70坪)
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/令和元年12月
- 所在/平塚市片岡

取引態様/売主

Life Information 【周辺施設のご案内】

- 金目小学校 約930m
- ロピア 約460m
- ローソン 約700m



5会場同時&
2週連続開催!

2/19土20日&26土27日

開催時間/AM10:00~PM5:00

オープンハウス開催!

- ①不動産顧客会社満足度 ②不動産会社物件情報充実度
- ③友人・知人におすすめしたい不動産会社

●調査依頼先:ゼネラルリサーチ(2021年7月16日~2021年7月26日時点) ●調査方法:インターネット調査



会場2

中古戸建

平塚市横内

旧エス・バイ・エルの
2世帯注文住宅
「壁体内換気システム」採用

令和4年1月
内外装リフォーム済

クロス張替、フロアタイル上張、浴室(水栓:ミラー・洗面台(水栓:ミラー)・トイレ(1F:2F:キッチン(水栓:コンロ:レンジフード):風除け:一部:タタミ交換、換気扇、バルコニー防雨工事、ハウスクリーニング等

販売価格/ **2,990** (税込) 万円
ご返済例 借入額2,990万円 月々77,286円 ポーナス時0円

- 交通/東海道線「平塚」駅バス22分徒歩6分
- 土地/155.32㎡(46.98坪)
- 建物/167.54㎡(50.68坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/1階:2LDK+納戸 2階:3LDK
- 築年/平成7年12月
- 所在/平塚市横内

取引態様/専任媒介

会場4

マンション

新価格!
チュリス平塚

「平塚」駅徒歩10分
ららぽーと
湘南平塚約900m

令和3年10月
内装リフォーム済
クロス張替え、床張替え
キッチン・バス・洗面台・トイレ交換
建具・スイッチ・下駄箱交換
ハウスクリーニング一部間取変更等

販売価格/ **1,790** (税込) 万円
ご返済例 借入額1,790万円 月々46,268円 ポーナス時0円

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩10分
- 専有/72.23㎡(21.84坪)
- バルコニー/4.37㎡(1.32坪)
- 構造/SRC造12階建7階部分
- 間取/3LDK
- 築年/昭和49年11月
- 管理費/10,980円/月(委託・日勤)
- 修繕積立金/11,060円/月
- 所在/平塚市浅間町

取引態様/売主



【間取図】



会場3

新築戸建

平塚市
山下

- 長期優良住宅
- 耐震等級3取得(最高等級)
- 角地につき開放感良好

販売価格/ **3,280** (税込) 万円
ご返済例 借入額3,280万円 月々84,782円 ポーナス時0円

- 交通/東海道線「平塚」駅バス13分徒歩2分
- 土地/118.62㎡(35.88坪)
- 建物/98.95㎡(29.93坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3LDK+マルチスキップ
- 築年/令和4年1月
- 所在/平塚市山下

取引態様/媒介



- 山下小学校約400m
- セブンイレブン約700m
- クリエイティブS-D約850m



会場5

新築戸建

平塚市
榎木町

- 長期優良住宅
- 耐震等級3取得(最高等級)
- 全棟カーポート2台可(車種による)

2棟共
販売価格/ **4,480** (税込) 万円
ご返済例 借入額4,480万円 月々97,706円 ポーナス時加算額100,000円(44.99坪)

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩18分
- 土地/148.92㎡(45.04坪)
- 建物/148.73㎡(44.99坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK
- 築年/令和4年1月
- 設備/公営水道・下水道・東京電力・都市ガス
- 用途/第1種住居地域
- 所在/平塚市榎木町
- *道路幅員3.7m、全2棟販売

取引態様/媒介



- 松原小学校約660m
- ファミリーマート約110m
- ユニディ約770m



CLIP HOUSING
クリップハウジング



0120-779-620

掲載物件は全て
頭金0円で購入可能です!



REAL ESTATE "PICK UP" INFORMATION
クリップハウジング“**当社売主中古戸建**”物件情報

Kitakaname Hiratsuka
中古戸建
平塚市北金目

平成28年12月築の築浅物件!

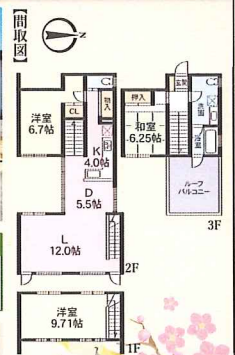
敷地面積**56坪!**

- 車3台以上駐車可(車種による)!
- 2階LDKは21.5帖!
- 都市ガスエリア!
- ヨークタウン北金目まで約594m!
- ローンまで約220m!



令和4年3月内外装リフォーム完了予定!

- 下足入交換
- 洗面水栓交換
- 浴室水栓交換
- トイレ新装交換
- キッチン新装交換
- 外壁洗浄
- ウッドデッキ塗装
- ハウスクリーニング etc...



販売価格 **4,190万円** (税込)
借入額 1,190万円
ご返済額 月々 **90,210円** | ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

- 交通/小田急線「東海大学前」駅徒歩18分
- 土地/187.67㎡(56.77坪)
- 建物/109.32㎡(33.06坪)
- 構造/木造3階建
- 間取/3LDK
- 築年/平成28年12月
- 所在/平塚市北金目3丁目

取引態様
売主

Nishiyawata Hiratsuka
中古戸建
平塚市西八幡

軽量鉄骨造の4LDK!

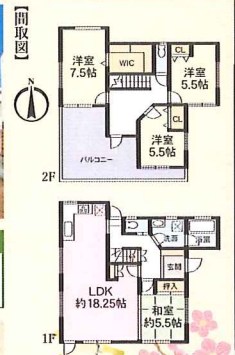
敷地面積**73坪!**

- 主寝室には大容量のWIC付!
- ゆとりある広さのバルコニー!
- 車3台以上駐車可(車種による)!
- ローン+スリーエフまで約274m!
- いなかやまで約891m!



令和4年5月内外装リフォーム完了予定!

- クロス張替え
- FT上張り
- 外壁、屋根塗装
- キッチン・バス・洗面台・トイレ・建具・コスモスイッチ交換
- ハウスクリーニング
- 外壁一部取壊変更 etc...



販売価格 **4,790万円** (税込)
借入額 1,790万円
ご返済額 月々 **105,719円** | ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩27分
- 土地/244.00㎡(73.81坪)
- 建物/115.15㎡(34.83坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/昭和61年12月
- 所在/平塚市西八幡3丁目

取引態様
売主

**売却物件
大募集!**

1都2県で社有物件多数保有
戸建、土地、マンション 在 **50物件保有!**

当社ホームページで
売主未公開物件を検索!



REAL ESTATE INFORMATION
クリップハウジング“**初公開&オススメ**”物件情報

掲載物件は全て**頭金0円**で購入可能!
詳しくは当社までお問い合わせ下さい!

01 中古戸建
明石町



販売価格 **8,990万円** (税込)
借入額 8,990万円
ご返済額 月々 **232,375円** | ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩9分
- 土地/197.82㎡(59.84坪)
- 建物/297.60㎡(90.02坪)
- 構造/鉄骨造3階建
- 間取/1階:ビルトインガレージ 2階:2LDK+WIC 3階:2LDK
- 築年/昭和63年4月
- 所在/平塚市明石町

02 マンション
**ダイアパレス湘南虹ヶ浜
オアシスビュー**



販売価格 **1,480万円** (税込)
借入額 1,480万円
ご返済額 月々 **38,255円** | ポーナス時加算額 0円

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩10分徒歩4分
- 専有/60.30㎡(18.24坪)
- バルコニー/7.98㎡(2.41坪)
- 構造/SRC造10階建2階部分
- 間取/3LDK
- 築年/平成8年/3月
- 管理費/8,180円(委託・日助)
- 修繕積立金/14,900円/月
- 所在/平塚市虹ヶ浜

03 中古戸建
生沢

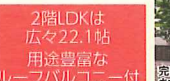


販売価格 **2,480万円** (税込)
借入額 2,480万円
ご返済額 月々 **64,103円** | ポーナス時加算額 0円

- 交通/東海道線「大磯」駅徒歩10分徒歩2分
- または「二宮」駅徒歩13分徒歩2分
- 土地/103.98㎡(31.45坪)
- 建物/98.81㎡(29.89坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/平成23年6月
- 所在/中郡大磯町生沢

取引態様
専任媒介

03 新築戸建
南原



販売価格 **3,990万円** (税込)
借入額 3,990万円
ご返済額 月々 **85,040円** | ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩9分徒歩4分
- 土地/108.01㎡(32.67坪)
- 建物/111.02㎡(35.57坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/2LDK(3LDKに変更可)+WIC+SIC+納戸+パントリー
- 完成予定/令和4年2月
- 確認番号/第2021SBC-竣02720H号
- 所在/平塚市南原1丁目
- 他私道幅138m×1/5有

04 新築戸建
中原

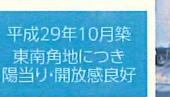


販売価格 **4,350万円** (税込)
借入額 4,350万円
ご返済額 月々 **94,345円** | ポーナス時加算額 100,000円(年2回)

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩9分徒歩3分
- 土地/A:97.06㎡(29.36坪) B:98.89㎡(29.91坪)
- 建物/2棟共:92.75㎡(28.05坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/A:3LDK+WIC+SIC+ロフト B:3LDK+SIC+ロフト
- 完成予定/令和4年4月下旬
- 確認番号/第2021SBC-竣03167H号
- 設備/公営水道・下水道・東京電力、個別エアコン等
- 用途/第1種住居地域
- 所在/平塚市中原1丁目
- 道路幅員10.0m、全2棟販売

取引態様
専任媒介

06 中古戸建
四之宮



販売価格 **3,480万円** (税込)
借入額 3,480万円
ご返済額 月々 **89,951円** | ポーナス時加算額 0円

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩18分徒歩1分
- 土地/111.43㎡(33.70坪)
- 建物/101.78㎡(30.78坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+ロフト
- 築年/平成29年10月
- 所在/平塚市四之宮7丁目

取引態様
専任媒介

07 中古戸建
横内



販売価格 **3,490万円** (税込)
借入額 3,490万円
ご返済額 月々 **90,210円** | ポーナス時加算額 0円

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩21分徒歩7分
- 土地/197.30㎡(59.68坪)
- 建物/141.15㎡(42.69坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/5LDK+納戸
- 築年/平成5年12月
- 所在/平塚市横内

取引態様
売主

08 売地
御殿



販売価格 **2,168万円** ー

- 交通/東海道線「平塚」駅徒歩16分徒歩3分
- 土地/110.06㎡(33.29坪)~113.66㎡(34.38坪)
- 地目/宅地/農用地/第1種中高層住居地域/建ぺい率/60%/容積率/200%(180%)
- 設備/公営水道・公下水・東京電力・都市ガス/最低売価/2,168万円~2,632万円
- 造成完了予定/令和4年2月下旬
- 開発許可番号/平塚市指令(開)第304号
- 所在/平塚市御殿
- 建築条件付、道路幅員4.5m・5.4m、全9区画販売、共有部分管理費(A・F・G)、他開発道路幅192.98m×1/9有、他ゴミ置場幅6.22m×1/9有

取引態様
専任媒介

■返済例は全て、頭金0円、金利0.475%(変動金利)、横浜銀行(紹介ローン)、最長融資限度額1億円の場合、諸費用別添。お客様により諸条件が異なる場合がございます。■価格に「酒、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記述: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に關しては御容赦下さい。■掲載写真等は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

国土交通大臣免許(1)10086号 (公) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLIP HOUSING
クリップハウジング

株式会社クリップ 〒254-0824 平塚市花水台15-11

0120-779-620
TEL.0463-26-3266 FAX.0463-26-3230 https://cliphousing.com



売却不動産大募集!
地域密着の当社にぜひご相談下さい!
マンション 戸建
土地 事業用物件
無料相談 無料査定 秘密厳守